

ΝΟΜΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΥΠΡΟΥ

(Εξετάσεις σύμφωνα με το Άρθρο 5 του Περί Δικηγόρων Νόμου)

ΙΟΥΝΙΟΣ 2010

ΑΣΤΙΚΑ ΑΔΙΚΗΜΑΤΑ

(Να απαντηθούν 4 από τις 6 ερωτήσεις)

Ερώτηση 1

Α. Αναφορικά με την υποχρέωση των εργοδοτών για παροχή ασφαλούς συστήματος εργασίας στους εργοδοτούμενους τους, έχει νομολογηθεί από το Ανώτατο Δικαστήριο ότι:

«μακρά και καθιερωμένη πρακτική, θεωρείται γενικά όχι όμως και τελεσίδικα ως ισχυρή μαρτυρία που τείνει να αποδείξει πως το σύστημα εργασίας είναι εύλογα ασφαλισμένο».

Σχολιάστε το απόσπασμα αυτό με παραπομπή στην πιο πάνω νομολογία.

(15 μονάδες)

Β. Αναφερθείτε στην δυνατότητα αγωγής για διάπραξη αστικού αδικήματος εναντίον της Δημοκρατίας και των λειτουργών του κράτους.

(5 μονάδες)

Γ. Αναφερθείτε συνοπτικά στην υπεράσπιση της αθώας διανομής (innocent dissemination) για το αστικό αδίκημα της δυσφήμισης.

(5 μονάδες)

Ερώτηση 2

Α. Ο Α επισκέπτεται το διαμέρισμα που ενοικιάζει φίλη του, η οποία τον προσκάλεσε προκειμένου να διαβάσουν μαζί για τις εξετάσεις ασκουμένων δικηγόρων. Ιδιοκτήτης της πολυκατοικίας είναι ο Β, ο οποίος επίσης διαμένει στην οικοδομή σε άλλο διαμέρισμα. Ο Α στάθμευσε το αυτοκίνητο του σε χώρο στάθμευσης στο προαύλιο της πολυκατοικίας, η είσοδος του οποίου ήταν ανοικτή χωρίς καμιά προειδοποιητική ή απαγορευτική πινακίδα. Ο ιδιοκτήτης της πολυκατοικίας Β στην προσπάθειά του να φύγει από τον χώρο στάθμευσης,

οδήγησε το αυτοκίνητο του προς τα πίσω και κτύπησε το αυτοκίνητο του Α που ήταν σταθμευμένο εκεί, προκαλώντας του ζημιές.

Καταχωρείται αγωγή εκ μέρους του πελάτη σας Α, ζητώντας αποζημιώσεις για τις ζημιές που υπέστη το αυτοκίνητο του. Στην υπεράσπιση του ο δικηγόρος του Β, ισχυρίζεται ότι ο Α ήταν παράνομος επεμβασίας επειδή με βάση εσωτερικό κανονισμό της πολυκατοικίας δεν επιτρεπόταν η στάθμευση στο προαύλιο σε κανέναν ούτε ακόμα και στους ενοίκους της πολυκατοικίας. Ως εκ τούτου καμία ευθύνη δεν φέρει ο Β έναντι των ζημιών που υπέστη ο Α.

Απαντήστε στις πιο πάνω θέσεις του συναδέλφου σας. Ειδικά αναφέρατε κατά πόσον ο Α βρισκόταν στο μέρος ως επεμβασίας, προσκεκλημένος ή αδειούχος και κατά πόσον ο Β είχε οιονδήποτε καθήκον επιμέλειας έναντι του δυνάμει των αρχών της ευθύνης κατόχου ακίνητης ιδιοκτησίας (Occupiers Liability).

(15 μονάδες)

Β. Αναφερθείτε στις θεραπείες που δικαιούται ο επιτυχών διάδικος στο αστικό αδίκημα της οχληρίας.

(5 μονάδες)

Γ. Ο Νόμος προστατεύει τον κάτοχο ακίνητης ιδιοκτησίας από παράνομη επέμβαση έστω και αν δεν είναι ιδιοκτήτης. Σε ποια περίπτωση παρέχεται δικαίωμα αγωγής στον ιδιοκτήτη παρά το ότι κάτοχος του υποστατικού είναι νόμιμα τρίτο πρόσωπο;

(5 μονάδες)

Ερώτηση 3

Α. Καθημερινή εφημερίδα σε δημοσίευμα της για υπόθεση διακίνησης ναρκωτικών, ενέπλεξε σε αυτό το όνομα του επιχειρηματία Α που είναι πελάτη σας. Ανέφερε συγκεκριμένα ότι ο Α ήταν το άτομο που πιθανόν να είχε δώσει πληροφορίες στην αστυνομία, η οποία προσπάθησε να έρθει σε επαφή μαζί του, πλην όμως αυτός αναχώρησε από την Κύπρο λίγες ώρες μετά την εύρεση των ναρκωτικών.

Ο Α επισκέπτεται το γραφείο σας και ζητά συμβουλή κατά πόσον μπορεί να καταχωρήσει αγωγή λίβελου εναντίον της εφημερίδας αφού κατά την άποψη του στο δημοσίευμα υπονοείται ότι αυτός εμπλέκεται σε διακίνηση ναρκωτικών. Συμβουλέψτε τον πελάτη σας για τα νομικά βήματα που μπορεί να λάβει, κάνοντας αναφορά στην δυσφήμιση με υπαινιγμό (innuendo) και της διαφοράς του πλασματικού από τον πραγματικό υπαινιγμό.

(15 μονάδες)

Σε τι συνίσταται η οδική αμέλεια και ποιο είναι το μέτρο κρίσης της οδικής συμπεριφοράς προσώπου που χρησιμοποιεί όχημα στο δρόμο; Υπάρχει διαφορά στο επίπεδο ευθύνης μεταξύ έμπειρου και άπειρου οδηγού;

(5 μονάδες)

Γ. Με ποιο τρόπο μπορεί να γίνει η ψευδής παράσταση που συνιστά συστατικό στοιχείο του αστικού αδικήματος της απάτης όπως αυτό καθορίζεται από το άρθρο 36 του κεφ.148;

(5 μονάδες)

Ερώτηση 4

Α. Ο Α ανύψωσε τεχνητά την αυλή του με πλακόστρωτο. Αποτέλεσμα ήταν να μαζεύονται όμβρια ύδατα, τα οποία διέφευγαν στην γειτονική αυλή και τους τοίχους του Β. Ο Β κίνησε αγωγή στον Α με βάση την αρχή αυστηρής ευθύνης (strict liability) που καθιέρωσε η γνωστή Αγγλική υπόθεση Rvlands v. Fletcher. Υποστήριξε συγκεκριμένα ότι η συσσώρευση και διαφυγή των ομβρίων υδάτων από την αυλή του Α, προκάλεσε ζημιά στο ακίνητο του.

Σχολιάστε τις πιθανότητες επιτυχίας της αγωγής με παραπομπή στις προϋποθέσεις εφαρμογής του κανόνα αυστηρής ευθύνης.

(15 μονάδες)

Β. Ποια τα συστατικά στοιχεία του αστικού αδικήματος της επίθεσης σύμφωνα με το άρθρο 26(1) του Κεφ. 148; Αναφερθείτε με παραπομπή σε Νομολογία, στον τρόπο με τον οποίο καταμερίζεται η ευθύνη συναδικοπραγήσαντων στο αδίκημα αυτό.

(5 μονάδες)

Γ. Αναφέρατε συνοπτικά, τα περιστατικά που επενεργούν στον μετριασμό των γενικών αποζημιώσεων στο αστικό αδίκημα της δυσφήμισης δυνάμει των άρθρων 17(2) και 23 του Κεφ. 148.

(5 μονάδες)

Ερώτηση 5

Α. Ο Α είναι ιδιοκτήτης ενός καταστήματος στο κέντρο της Λευκωσίας. Συμφώνησε με τον Β να του το ενοικιάσει για περίοδο 5 ετών για να το χρησιμοποιήσει ως καφετέρια με μηνιαίο ενοίκιο €500,00. Η συμφωνία τελούσε υπό την αίρεση εξασφάλισης των σχετικών αδειών από την πολεοδομία και τον Κ.Ο.Τ. Οι άδειες όμως αυτές δεν κατέστη δυνατόν να εξασφαλιστούν με αποτέλεσμα η συμφωνία να μην τεθεί σε ισχύ. Ο Β όμως αντί να παραδώσει το υποστατικό στον Α, συνέχισε να το κατέχει για όλη την περίοδο των 5 ετών χρησιμοποιώντας το ως καφετέρια. Ο ιδιοκτήτης του υποστατικού Α, κατεχώρησε τότε αγωγή για το αστικό αδίκημα της παράνομης επέμβασης στο ακίνητο αφού ο προτιθέμενος ενοικιαστής δεν εγκατέλειψε τό υποστατικό και το κατείχε παράνομα. Επειδή ο Β προέβη σε κάποιες ανακαινίσεις την περίοδο των 5 ετών, ο Α ζητούσε με την αγωγή του αποζημιώσεις για την ενοικιαστική αξία του υποστατικού πέραν των €500,00 τον μήνα που είχε συμφωνηθεί αρχικά, υποστηρίζοντας ότι η ενοικιαστική αξία αυξήθηκε λόγω των ανακαινήσεων. Αντιθέτως ο Β με την υπεράσπιση του, ισχυρίζεται ότι οι αποζημιώσεις που υποχρεούται να πληρώσει ανέρχονται μόνον στο ποσόν των €500,00 μηνιαίως για όλη την περίοδο που κατείχε το ακίνητο, όπως είχε αρχικά συμφωνηθεί.

Με δεδομένο ότι η παράνομη επέμβαση είναι παραδεκτή, σχολιάστε τις πιο πάνω θέσεις των διαδίκων αναφορικά με το πιο θα πρέπει να είναι το μέτρο αποζημίωσης του Α για την παράνομη κατοχή του υποστατικού του. Ο σχολιασμός να γίνει με αναφορά στην «αρχή χρήσης» όπως καθορίστηκε νομολογιακά η αρχή αυτή, στην επιδίκαση αποζημιώσεων για το αστικό αδίκημα της παράνομης επέμβασης σε ακίνητο.

(15 μονάδες)

Β. Αναφέρατε τα συστατικά στοιχεία του αστικού αδικήματος της επιζήμιας ψευδολογίας όπως καθορίζονται στο Άρθρο 25 του Κεφ. 148. Ποιες οι διαφορές με το Αστικό Αδίκημα της δυσφήμισης;

(5 μονάδες)

Γ. Αναφερθείτε στην έννοια της συντρέχουσας αμέλειας και στην διαδικασία που πρέπει να ακολουθείται από το Δικαστήριο στον καταμερισμό της ευθύνης. Πως επενεργεί η συντρέχουσα αμέλεια στην επιδίκαση των αποζημιώσεων;

(5 μονάδες)

Ερώτηση 6

Α. Ο Α υπηρετεί ως υπαστυνόμος στην Αστυνομική Δύναμη Κύπρου. Κατά την διάρκεια της υπηρεσίας του, καταχωρήθηκε εναντίον του πειθαρχική δίωξη

δυνάμει των εν ισχύ πειθαρχικών κανονισμών της αστυνομίας μετά από καταγγελία του Β. Ο Β ισχυρίστηκε συγκεκριμένα ότι ο Α είχε εξωσυζυγικές σχέσεις με την γυναίκα του. Η πειθαρχική επιτροπή αθώωσε τον Α λόγω πρόσφατης απόφασης του Εφετείου που καθόριζε ότι ο πειθαρχικός κανονισμός που απαγορεύει εξωσυζυγικές σχέσεις στους αστυνομικούς είναι αντισυνταγματικός. Στην συνέχεια, ο Α καταχώρησε αγωγή για κακόβουλη δίωξη τόσο εναντίον της Δημοκρατίας που κίνησε τις πειθαρχικές διαδικασίες εναντίον του, όσον και εναντίον του Β που προέβη στην σχετική καταγγελία.

Σχολιάστε τις πιθανότητες επιτυχίας της αγωγής εναντίον της Δημοκρατίας και του Β με αναφορά σε νομολογία που σχετίζεται με το αστικό αδίκημα της κακόβουλης δίωξης.

(15 μονάδες)

Β. Αναφερθείτε στις προϋποθέσεις έγερσης Αγωγής εναντίον δύο ή περισσότερων συναδικοπραγήσαντων σε σχέση με Αστικό Αδίκημα όπως καθορίζονται στο άρθρο 11 του Κεφ. 148.

(5 μονάδες)

Παραθέστε τα ουσιαστικά στοιχεία του αστικού αδικήματος του αθέμιτου ανταγωνισμού όπως καθορίζονται στο άρθρο 35 του Κεφ. 148. Πιο το κριτήριο ταύτισης των εμπορευμάτων του ενάγοντα με αυτά του εναγομένου;

(5 μονάδες)

Αλέξανδρος Α. Παναγιώτου
Ανώτερος Επαρχιακός Δικαστής
Εξεταστής Αστικών Αδικημάτων